

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TỊNH AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống tin đất đai;

Thực hiện theo Công văn số 3198/UBND-TN ngày 09/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc thành lập Hội đồng đăng ký đất đai ở các xã, phường trên địa bàn thành phố;

Xét đề nghị của Công chức Địa chính - Nông nghiệp - Xây dựng và Môi trường xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng đăng ký Đất đai lần đầu xã Tịnh An (gọi tắt là Hội đồng), gồm các ông (bà) có tên sau:

*** Chủ tịch Hội đồng:**

1. Ông Võ Văn Khương, Chủ tịch UBND xã;

*** Phó Chủ tịch Hội đồng:**

2. Ông Phan Ngọc Anh, Phó Chủ tịch UBND xã;

3. Ông Nguyễn Kim Trọng, Phó Chủ tịch UBND xã;

*** Các thành viên:**

4. Ông Bùi Cao Hóa, Công chức Địa chính - Nông nghiệp - Xây dựng và Môi trường;

5. Ông Nguyễn Tiến Phong, Công chức Tư pháp - Hộ tịch;

6. Bà Huỳnh Thị Diễm, Công chức Văn phòng - Thống kê;

7. Ông Trương Thanh Quang, Trưởng thôn Tân Mỹ;

8. Ông Nguyễn Văn Em, Trưởng thôn Long Bàn;

9. Ông Phạm Việt Phận, Trưởng thôn Ngọc Thạch;
10. Ông Huỳnh Tấn Thành, Trưởng thôn Ân Phú;
11. Mời ông Nguyễn Quốc Duy, Chủ tịch UBMTTQVN xã;
12. Mời ông Huỳnh Phúc Tiến, Chủ tịch Hội Nông dân;
13. Mời ông Lê Trong, Bí thư Đoàn Thanh niên;
14. Mời bà Nguyễn Thị Lệ Thi, Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ;
15. Mời ông Nguyễn Anh Nhựt, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh;
16. Mời ông Nguyễn Duy Linh, Trưởng Ban CTMT Thôn Tân Mỹ;
17. Mời bà Đỗ Thị Phương Hải, Trưởng Ban CTMT Thôn Ngọc Thạch;
18. Mời bà Phan Thị Hồng Hải, Trưởng Ban CTMT Thôn Long Bàn;
19. Mời Ông Kiều Phi Hữu, Trưởng Ban CTMT Thôn Ân Phú.

Điều 2. Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu có chức năng, nhiệm vụ:

- Hội đồng có trách nhiệm xem xét hồ sơ để xác định quyền sử dụng đất hợp pháp của từng chủ sử dụng đất trên từng thửa đất đăng ký đất đai lần đầu. Xác định rõ nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất, những biến động trong quá trình sử dụng đất, hiện trạng sử dụng đất có nhà ở hay không có nhà ở, công trình xây dựng trên đất, tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất và một số nội dung khác theo quy định tại Điều 33 của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định.

- Hội đồng có trách nhiệm tuyên truyền, giải thích những vướng mắc, khiếu kiện, tranh chấp liên quan đến lĩnh vực đất đai.

Điều 3. Văn phòng UBND xã, các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Võ Văn Khương